



**Property Management Department
Office and Industrial Properties**

Отдел управления недвижимостью

Офисные здания и промышленная недвижимость



**Trubnaya St., 12, Moscow 107045
Tel.: (7 495) 258 3990, Fax: (7 495) 258 3980**

www.cbre.ru
www.cbre.com

CURRENT PROJECTS

Логистический парк «Пушкино» Pushkino Logistics Park



- Многофункциональный складской комплекс**
МО, г. Пушкино,
ул. Пушкинское поле, 10
 Общая площадь – 215 000 кв. м
- Консультации на этапе завершения строительства, приемка в эксплуатацию
 - Управление активами
 - Услуги по управлению и эксплуатации

Logistics Park
10, Pushkinskoye Pole Street,
Pushkino, Moscow Region

- Total area – 215,000 sq m
- Consultancy on completion of construction works and building commissioning
 - Asset Management
 - Property & Facilities Management

Административное здание нефтяной компании Роснефть Administrative Building of Rosneft



- Административное здание класса А**
Москва, ул. Дубининская., 31А
 Общая площадь – 24 600 кв. м
- Консультации на этапе строительства
 - Приемка здания в эксплуатацию
 - Управление эксплуатацией здания

Class A Administrative Building
31A, Dubininskaya Street, Moscow

- Total area – 24,600 sq m
- Consultancy on construction works
 - Building commissioning
 - Facilities Management

ТЕКУЩИЕ ПРОЕКТЫ

Московская школа управления СКОЛКОВО The Moscow School of Management SKOLKOVO



- МО, Одинцовский район,**
1-й километр Сколковского шоссе
 Общая площадь – 80 000 кв. м
- Приемка объекта в эксплуатацию
 - Услуги по управлению эксплуатацией

1st km of Skolkovo highway,
Odintsovsky District, Moscow Region

- Total area – 80, 000 sq m
- Building commissioning
 - Facilities Management

БЦ «Новосущевский» Novosushevsky Business Center



- Бизнес-центр**
Москва, Сущевский Вал, 18
 Общая площадь – 38 000 кв.м
- Консультации на этапе завершения строительства, приемка в эксплуатацию
 - Услуги по управлению и эксплуатации

Business Center
18, Sushevsky Val Street, Moscow

- Total area – 38,000 sq m
- Consultancy on completion of construction works and building commissioning
 - Property & Facilities Management

Административное здание металлургической компании
Administrative Building of United Metallurgical Company



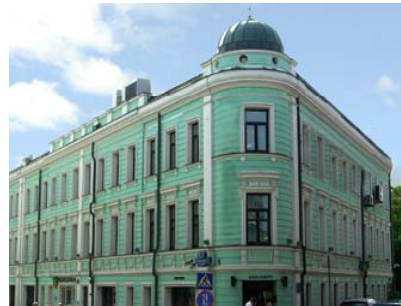
Административное здание
Москва, Озерковская набережная, 28, стр. 1-2
 Общая площадь – 13 265 кв. м

- Консультации на этапе проектирования и производства строительно-монтажных работ
- Приемка в эксплуатацию
- Управление эксплуатацией

Administrative Building
28 bld. 1-2,
Ozerskovskaya Emb., Moscow
 Total area – 13.265 sq m

- Consultancy on design stage and construction works
- Building commissioning
- Facilities Management

Административное здание и офисное помещение
ЗАО «Королевский Банк Шотландии»
The Royal Bank of Scotland Administrative Building and Office Premises



Административное здание
Москва, ул. Большая Никитская, 17, стр. 1
 Общая площадь – 4 234 кв. м

- Управление эксплуатацией здания

Офисное помещение
Москва, Суцевский Вал, 18
 Общая площадь – 1 335 кв. м

- Техническая эксплуатация инженерных систем и оборудования

Administrative Building
17 bld. 1, Bolshaya Nikitskaya Street, Moscow
 Total area – 4,234 sq m

- Facilities Management

Office Premises
18, Sushevsky Val Street, Moscow
 Total area- 1,335 sq m

- Technical maintenance of engineering systems and equipment

Административные здания и рестораны McDonald's
McDonald's Administrative Buildings and Restaurants



Москва, ул. Красная Пресня, 31
 Общая площадь – 3 608 кв.м.

Москва, ул. Б.Ордынка, 21, стр. 2
 Общая площадь – 1 762,4 кв. м.

- Управление эксплуатацией зданий и ресторанов



31, Krasnaya Presnya Street , Moscow
 Total area – 3 608 sq m

21 bld. 2, Bolshaya Ordynka Street, Moscow,
 Total area –1 762,4 sq m

- Facilities Management

Ресторан McDonald's
McDonald's Restaurant



Москва, Маросейка, 9/2, стр.1
 Общая площадь - 514 кв м

Управление эксплуатацией ресторана

9/2, bld.1, Maroseyka Street, Moscow
 Total area – 514 sq m

Facilities Management

Офисные помещения Dow Europe GmbH
Office premises of Dow Europe GmbH



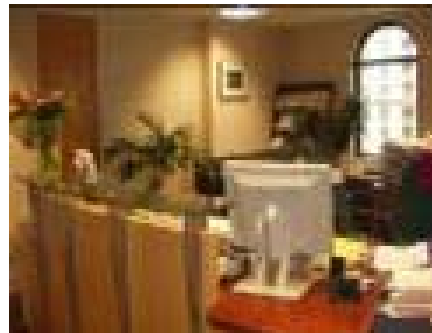
Офисное помещение
Москва, Проспект Вернадского, 6
 Общая площадь – 2 507 кв. м

- Услуги по управлению эксплуатацией офисных помещений

Office Premises
6, Prospect Vernadskogo, Moscow
 Total area – 2,507 sq m

- Facilities Management of the office premises

Офисные помещения банка JP Morgan Bank International
Office premises of JP Morgan Bank International



Офисное помещение
Москва, Павелецкая площадь, 2, стр. 1
 Общая площадь – 2 349 кв. м

- Услуги по управлению эксплуатацией офисного помещения
- Технический аудит инженерных систем и оборудования офиса

Office Premises
2 bld. 1, Paveletskaya Square, Moscow
 Total area – 2,349 sq m

- Facilities Management of the office premises
- Technical audit of the engineering systems and equipment

Офисные помещения QUELLE
QUELLE Office Premises



Офисное помещение
Москва, Суцневский Вал, 18
 Общая площадь – 1 335 кв. м

- Услуги по технической эксплуатации инженерных систем и оборудования

Office Premises
18, Sushevsky Val Street, Moscow
 Total area – 1,335 sq m

- Technical maintenance of engineering systems and equipment

COMPLETED PROJECTS

Всесезонный горнолыжный комплекс СНЕЖ.КОМ All-seasons Skiing Center Snej.com



Всесезонный горнолыжный комплекс
Московская область,
г. Красногорск,
Красногорский бульвар, 10
Общая площадь – 111 000 кв. м

- Консультации на этапе строительства, подготовки к эксплуатации и сдачи в эксплуатацию
- Управление комплексной эксплуатацией канатных дорог

All-seasons Skiing Center
10, Krasnogorsky Boulevard,
Krasnogorsk, Moscow Region

Total area – 111,000 sq m

- Consultancy on construction stage, pre-maintenance and state commissioning
- Technical maintenance of the overhead ropeways

Планета Фитнес Planet Fitness



Сеть физкультурно-оздоровительных комплексов
Техническая эксплуатация – 5 000 кв. м
Консультации по вопросам эксплуатации – 15 000 кв.м

- Техническая эксплуатация – 3 объекта
- Консультации – 7 объектов
- Технический аудит

Network of Fitness Centers
Facilities Management – 5,000 sq m
FM Consultancy – 15,000 sq m

- Facilities Management- 3 sites
- Consultancy services-7 sites
- Technical audit of engineering systems and equipment

ЗАВЕРШЕННЫЕ ПРОЕКТЫ

Ледовый дворец спорта Ice Sport Arena



Ледовый дворец спорта
Казань, ул. Чистопольская, 63А
Общая площадь – 28 000 кв. м

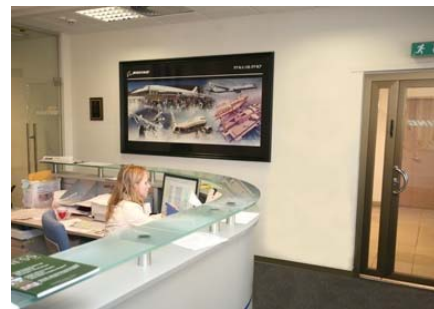
- Консультационные услуги по организации службы эксплуатации

Ice Sport Arena
63A, Chistopolskaya Street, Kazan

Total area – 28,000 sq m

- Consultancy on organization of property and facilities management services

Офисные помещения корпорации Boeing Russia, Inc Office Premises of Boeing Russia, Inc



Офисные помещения
Москва, Газетный пер., 17
Общая площадь – 5 910 кв. м

- Услуги по управлению эксплуатацией

Office premises
17, Gazetny Lane, Moscow

Total area – 5,910 sq m

- Facilities Management of the office premises

COMPLETED PROJECTS

ЗАВЕРШЕННЫЕ ПРОЕКТЫ

Центр Международной Торговли, здание-2 World Trade Center-2



- Бизнес-центр класса A**
Москва, Краснопресненская наб., 12
 Общая площадь – 45 000 кв. м
- Консультации на этапе строительства и консультации по максимально эффективному использованию площадей
 - Консультации на этапе сдачи в эксплуатацию
 - Маркетинговые и агентские услуги
 - Услуги по управлению и эксплуатации

- Class A Business Center**
12 Krasnopresnenskaya Emb., Moscow
 Total area – 45,000 sq m
- Consultancy on constructions stage and on office space lay-out efficiency
 - Consultancy on state commissioning
 - Property and Facilities Management

«Ирис-Отель» Iris Hotel



- Гостиничный комплекс**
Москва, Коровинское шоссе, 10, стр. 1-2
 Общая площадь – 26 500 кв. м
- Комплексная техническая эксплуатация, инвентаризация
 - Перезаключение договоров на предоставление коммунальных услуг

- Hotel Complex**
10 bld. 1-2, Korovinskoye Shosse, Moscow
 Total area – 26,500 sq m
- Facilities Management, inventory
 - Renewal of Utility Contracts

Офисно-выставочный комплекс Office & Exhibition Center



- Офисно-выставочный комплекс**
Москва, 2-я Брестская ул., 6
 Общая площадь – 18 719 кв. м
- Консультации на этапе проектирования и производства строительно-монтажных работ

- Office and Exhibition Center**
6, 2nd Brestskaya St., Moscow
 Total area – 18,719 sq m
- Consultancy on design stage and construction works

Московский Океанариум Moscow Oceanarium



- Функциональная зона «Аквариум» в составе многофункционального комплекса «Океанариум»**
г. Москва, ул. Братьев Фонченко
 Площадь «Аквариума» – 22 221 кв. м
- Консультационные услуги по разработке структуры и размещению служб управления и эксплуатации

- Functional area Aquarium within the Multifunctional Complex Oceanarium**
Bratiev Fonchenko St., Moscow
 Aquarium area – 22, 221 sq m
- Consultancy on elaboration of PM / FM services structure

COMPLETED PROJECTS

ЗАВЕРШЕННЫЕ ПРОЕКТЫ

Бизнес-центр «Океан Плаза»
Ocean Plaza Business Center



- Бизнес-центр класса А**
Москва, Сущевский Вал, 12
 Общая площадь – 8 660 кв. м
- Консультации на этапе проектирования, производства строительно-монтажных работ
 - Приемка здания в эксплуатацию
 - Агентские услуги
 - Услуги по управлению и эксплуатации

- Class A Business Center**
12, Sushevsky Val Street, Moscow
 Total area – 8,660 sq m
- Consultancy during design stage, construction works
 - Building commissioning
 - Agency Services
 - Property & Facilities Management

Офисные помещения компании ЧТПЗ –
Комплексные Трубные Системы
Office Premises of Iron and Steel company ChelPipe



- Офисное помещение**
Москва, Сущевский Вал, 18
 Общая площадь – 1 335 кв. м
- Услуги по технической эксплуатации инженерных систем и оборудования

- Office Premises**
18, Sushevsky Val Street, Moscow
 Total area – 1,335 sq m
- Technical maintenance of engineering systems and equipment

Наши клиенты
Our clients



СКОЛКОВО
Московская школа управления



ВСЕСЕЗОННЫЙ ГОРНОЛЫЖНЫЙ КОМПЛЕКС



Ч Т П З

